



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ОРЕЛПРОЕКТ"

Член ассоциации "Саморегулируемая организация Гильдия
архитекторов и проектировщиков" (ГАП СРО)
ИНН 7710477231

Дом блокированной застройки, расположенный по адресу:
Орловская область, Орловский муниципальный округ, д. Никуличи
(поз.1)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Рядовая правая блок-секция тип 1 (высокий паранет)

29-24-1р.п.2-КЖ

Главный инженер проекта

С.Н. Поздняков

Изм.	№ док.	Подпись	Дата

2024 г.



ООО "Орелпроект" ИНН 5700008967

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	План технического этажа	
3	План 1 этажа	
4	План 2 этажа	
4	Схема расположения парапетов	
5	Перекрытие над техническим этажом	
6	Перекрытие над 1 этажом	
7	Перекрытие над 2 этажом	

Ведомость спецификаций

Лист	Наименование	Примечание
2	Спецификация элементов технического этажа	
3	Спецификация элементов 1 этажа	
4	Спецификация элементов 2 этажа	
5	Спецификация элементов к схеме расположения парапетов	
6	Спецификация элементов перекрытия над техническим этажом	
7	Спецификация элементов перекрытия над 1 этажом	
8	Спецификация элементов перекрытия над 2 этажом	

Ведомость ссылочных документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Прилагаемые документы	
29-24-1-КЖ.И	Опалубочные чертежи железобетонных изделий	

Общие данные

1. Проект разработан на основании задания на проектирование.

2. Рабочие чертежи разработаны с учетом следующих климатических и природных условий:

- расчетная температура наружного воздуха – минус 25°С (средняя наиболее холодной пятидневки);

- расчетное значение веса снегового покрова для III района– 1,5 кПа (150 кг/м2/);

- нормативное значение ветрового давления для II района – 0,30 кПа (30 кг/м2/);

- климатический район – II, подрайон – IIв;

- нормативная глубина промерзания грунта – суглинка 1,08 м, супеси 1,32 м.

3. Класс здания по уровню ответственности – нормальный (III); степень огнестойкости – I.

4. Класс здания по конструктивной пожарной опасности – СО; по функциональной пожарной опасности жилого дома – Ф1.3, нежилых помещений (офисных) – Ф4.3, котельной – Ф5.1.

5. Рабочая документация соответствует заданию на проектирование, выданным техническим условиям, требованиям действующих технических регламентов, стандартов, сводов правил, других документов, содержащих установленные требования.

№ 384–ФЗ “Технический регламент о безопасности зданий и сооружений”.

№ 123–ФЗ “Технический регламент о требованиях пожарной безопасности”.

6. При руководстве работ руководствоваться требованиями:

- СП 4.8.13330.2019 “СНиП 12-01-2004 “Организация строительства”;

- СП 70.13330.2012 “СНиП 3.03.01-87 “Несущие и ограждающие конструкции”;

- СП 4.5.13330.2017 “СНиП 3.02.01-87 “Земляные сооружения, основания и фундаменты”;

- СП 63.13330.2018 “СНиП 52-01-2003 “Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения”;

- СП 28.13330.2017 “СНиП 2.03.11-85 “Защита строительных конструкций от коррозии.”

- СП 71.13330.2017 “Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87”;

- Постановление правительства РФ №1479 от 16.09.2020. “О противопожарном режиме”;

- СП 4.9.13330.2010 “Безопасность труда в строительстве” Часть 1. Общие требования;

- СНиП 12-04-2002 “Безопасность труда в строительстве” Часть 2. Строительное производство;

- ГОСТ Р 57997-2017 “Арматурные и закладные изделия сварные, соединения сварные арматуры и закладных изделий железобетонных конструкций. Общие технические условия”;

- ВСН 37-96 “Указания по устройству фундаментов на естественном основании при строительстве жилых домов повышенной этажности”;

- ВСН 159-81 “Инструкция по применению добавок в цементных растворах при возведении жилых и общественных зданий в зимних и летних условиях”;

- Правила по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте. Приказ Минтруда от 11.12.2020 №883н.

- Правила по охране труда при работе на высоте. Приказ минтруда №782н от 16.11.2020.

7. Эффективная удельная активность природных радионуклидов в строительных материалах не должна превышать допустимых норм для I класса согласно СанПиН 2.6.1.2523-09 “Нормы радиационной безопасности” (НРБ-99/2009).

8. Данная проектная документация является интеллектуальной собственностью ООО “Орелпроект”. Привязка и размножение проектной документации без разрешения автора не допускается.

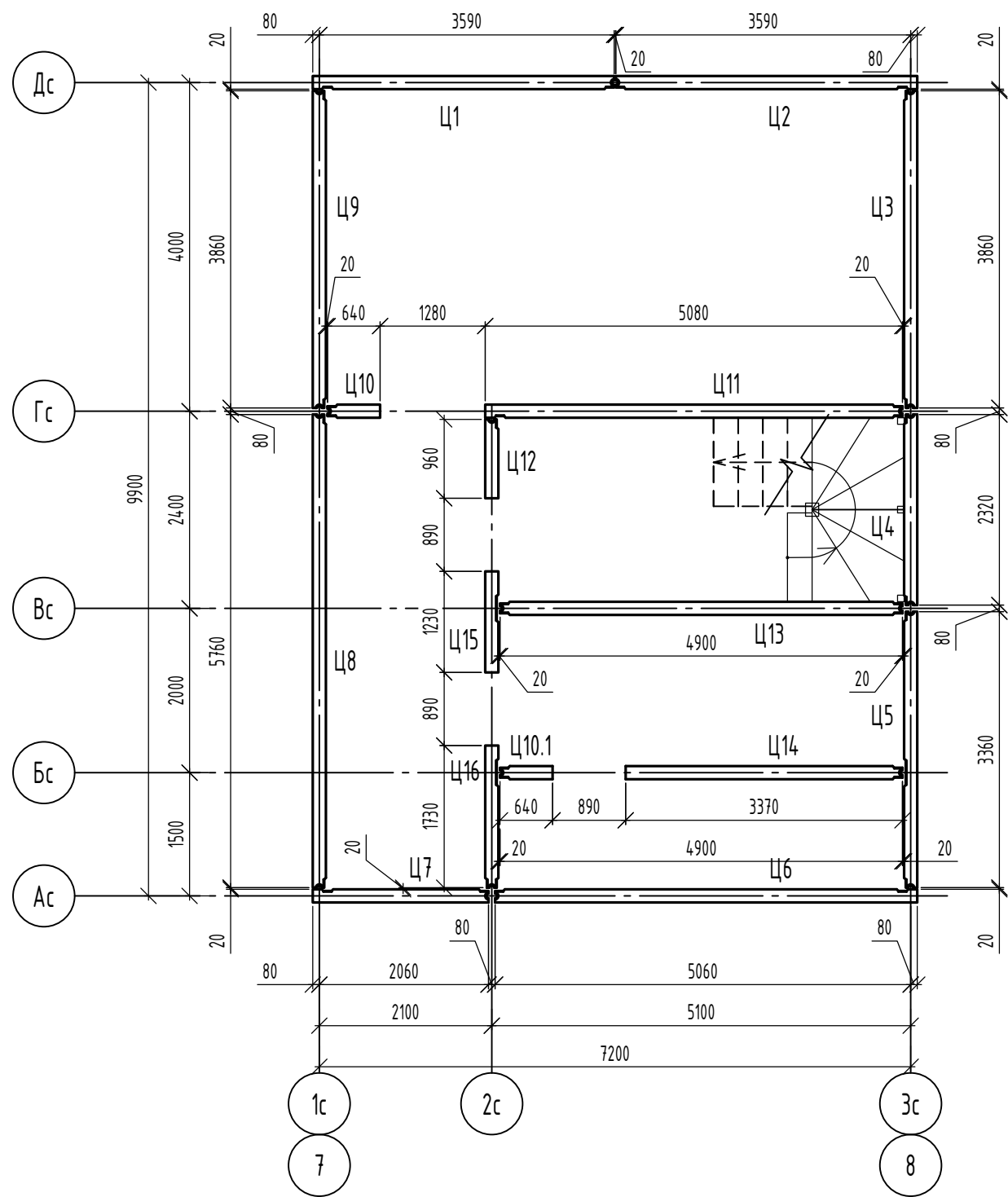
						29-24-1р.п.2-КЖ		
						Дом блокированной застройки, расположенный по адресу: Орловская область, Орловский муниципальный округ, д. Никуличи (поз.1)		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Рядовая правая блок-секция тип 1 (высокий парапет)		
Разраб.		Севостьянов						Стадия
Провер.		Красов						Лист
Гл. констр.		Зубенко						Листов
								Р
								1
Н.контр.		Кузнецов						
Общие данные						ООО “ Орелпроект”		

Формат

А3

Согласовано				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

План технического этажа



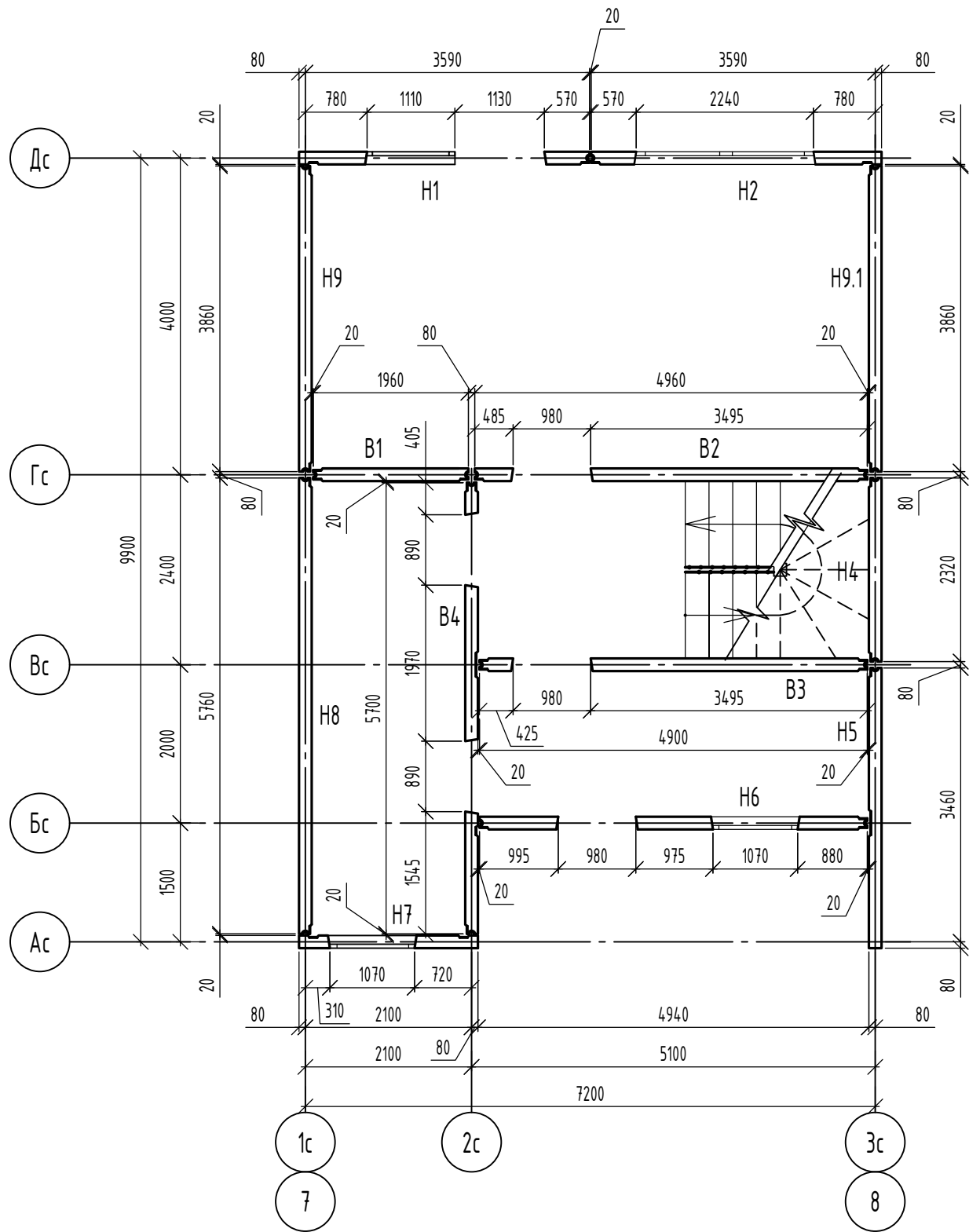
Спецификация элементов технического этажа

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
Ц1	29-24-1-КЖ.И	Панель цокольная Ц1	1		
Ц2	29-24-1-КЖ.И	Панель цокольная Ц2	1		
Ц3	29-24-1-КЖ.И	Панель цокольная Ц3	1		
Ц4	29-24-1-КЖ.И	Панель цокольная Ц4	1		
Ц5	29-24-1-КЖ.И	Панель цокольная Ц5	1		
Ц6	29-24-1-КЖ.И	Панель цокольная Ц6	1		
Ц7	29-24-1-КЖ.И	Панель цокольная Ц7	1		
Ц8	29-24-1-КЖ.И	Панель цокольная Ц8	1		
Ц9	29-24-1-КЖ.И	Панель цокольная Ц9	1		
Ц10	29-24-1-КЖ.И	Панель цокольная Ц10	1		
Ц10.1	29-24-1-КЖ.И	Панель цокольная Ц10.1	1		
Ц11	29-24-1-КЖ.И	Панель цокольная Ц11	1		
Ц12	29-24-1-КЖ.И	Панель цокольная Ц12	1		
Ц13	29-24-1-КЖ.И	Панель цокольная Ц13	1		
Ц14	29-24-1-КЖ.И	Панель цокольная Ц14	1		
Ц15	29-24-1-КЖ.И	Панель цокольная Ц15	1		
Ц16	29-24-1-КЖ.И	Панель цокольная Ц16	1		

						29-24-1р.п.2-КЖ			
						Дом блокированной застройки, расположенный по адресу: Орловская область, Орловский муниципальный округ, д. Никуличи (поз.1)			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Рядовая правая блок-секция тип 1 (высокий паранет)	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Севостьянов					Р	2	
Провер.		Красов							
Гл. констр.		Зубенко							
						План технического этажа	ООО " Орелпроект"		
Н.контр.		Кузнецов							

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

План 1 этажа



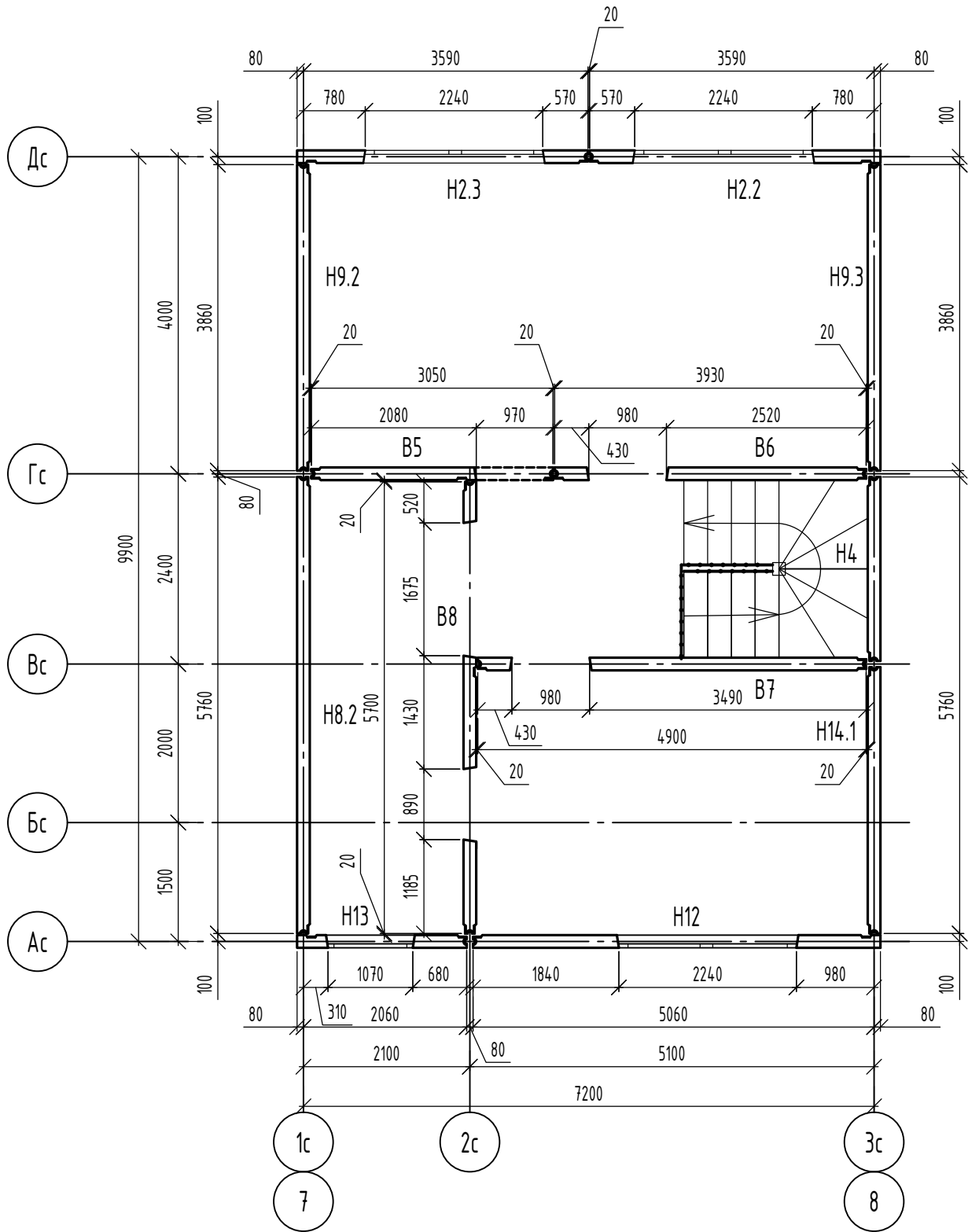
Спецификация элементов 1 этажа

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
H1	29-24-1-КЖ.И	Панель наружная H1	1		
H2	29-24-1-КЖ.И	Панель наружная H2	1		
H4	29-24-1-КЖ.И	Панель наружная H4	1		
H5	29-24-1-КЖ.И	Панель наружная H5	1		
H6	29-24-1-КЖ.И	Панель наружная H6	1		
H7	29-24-1-КЖ.И	Панель наружная H7	1		
H8	29-24-1-КЖ.И	Панель наружная H8	1		
H9	29-24-1-КЖ.И	Панель наружная H9	1		
H9.1	29-24-1-КЖ.И	Панель наружная H9.1	1		
B1	29-24-1-КЖ.И	Панель внутренняя B1	1		
B2	29-24-1-КЖ.И	Панель внутренняя B2	1		
B3	29-24-1-КЖ.И	Панель внутренняя B3	1		
B4	29-24-1-КЖ.И	Панель внутренняя B4	1		

						29-24-1р.п.2-КЖ				
						Дом блокированной застройки, расположенный по адресу: Орловская область, Орловский муниципальный округ, д. Никуличи (поз.1)				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разраб.		Севостьянов				Рядовая правая блок-секция тип 1 (высокий паранет)		Стадия	Лист	Листов
Провер.		Красов						Р	3	
Гл. констр.		Зубенко								
						План 1 этажа		ООО " Орелпроект"		
Н.контр.		Кузнецов								

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

План 2 этажа



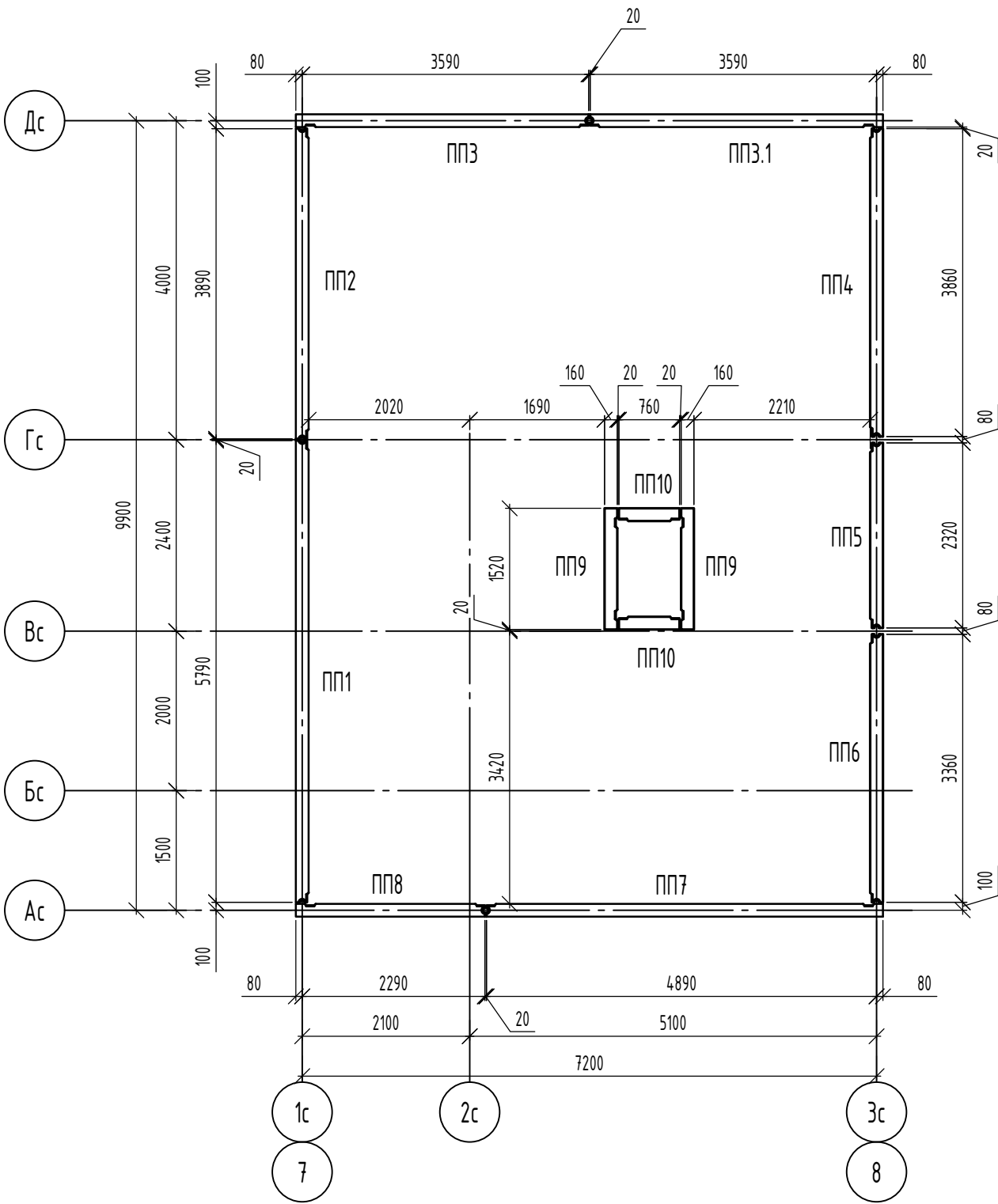
Спецификация элементов 2 этажа

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
H2.2	29-24-1-КЖ.И	Панель наружная H2.2	1		
H2.3	29-24-1-КЖ.И	Панель наружная H2.3	1		
H4	29-24-1-КЖ.И	Панель наружная H4	1		
H8.2	29-24-1-КЖ.И	Панель наружная H8.2	1		
H9.2	29-24-1-КЖ.И	Панель наружная H9.2	1		
H9.3	29-24-1-КЖ.И	Панель наружная H9.3	1		
H12	29-24-1-КЖ.И	Панель наружная H12	1		
H13	29-24-1-КЖ.И	Панель наружная H13	1		
H14.1	29-24-1-КЖ.И	Панель наружная H14.1	1		
B5	29-24-1-КЖ.И	Панель внутренняя B5	1		
B6	29-24-1-КЖ.И	Панель внутренняя B6	1		
B7	29-24-1-КЖ.И	Панель внутренняя B7	1		
B8	29-24-1-КЖ.И	Панель внутренняя B8	1		

						29-24-1р.п.2-КЖ				
						Дом блокированной застройки, расположенный по адресу: Орловская область, Орловский муниципальный округ, д. Никуличи (поз.1)				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разраб.		Севостьянов				Рядовая правая блок-секция тип 1 (высокий паранет)		Стадия	Лист	Листов
Провер.		Красов						Р	4	
Гл. констр.		Зубенко								
						План 2 этажа		ООО " Орелпроект"		
Н.контр.		Кузнецов								

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

Схема расположения парапетов



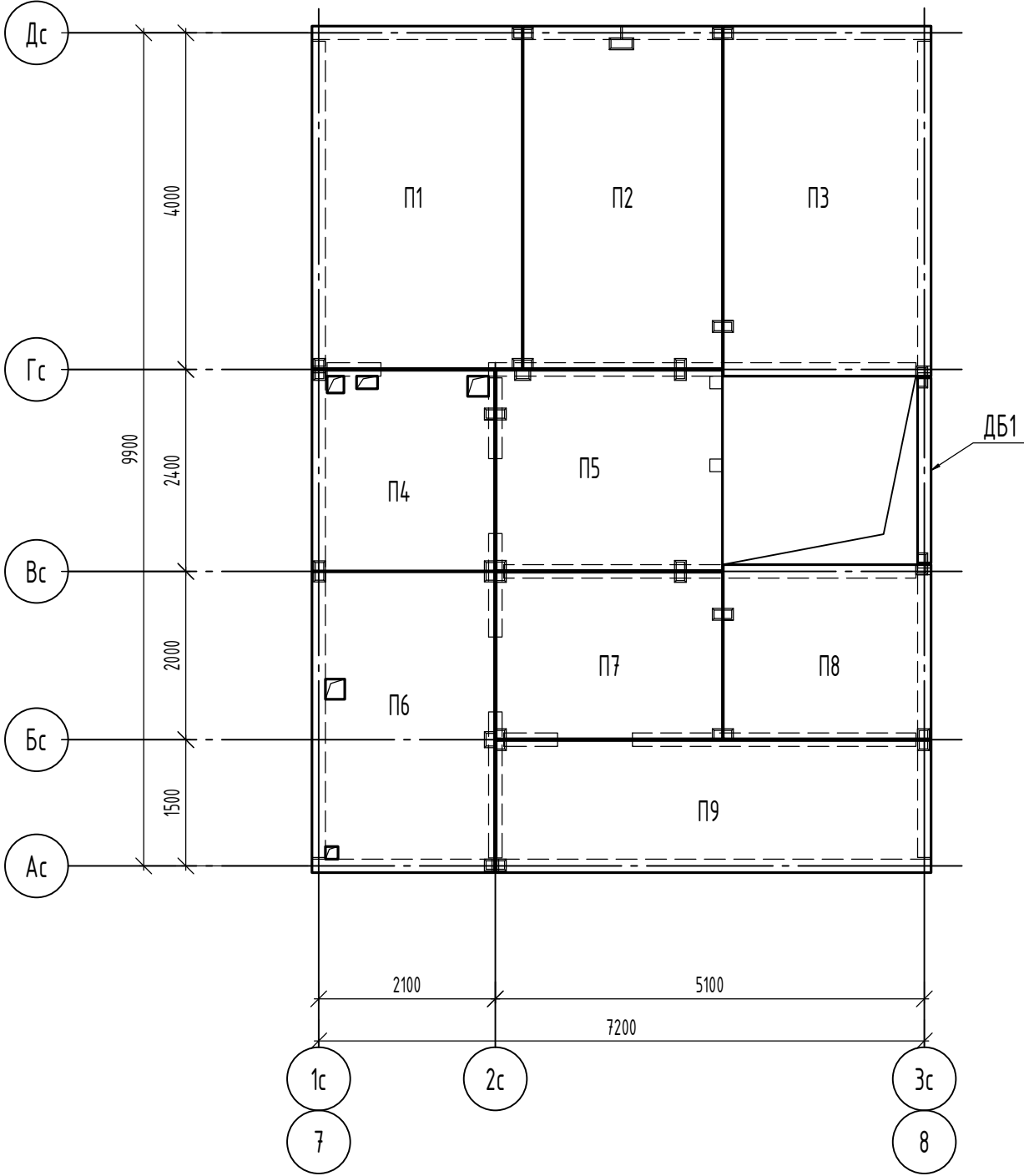
Спецификация элементов к схеме расположения парапетов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Приме-чание
ПП1	29-24-1-КЖ.И	Панель парапетная ПП1	1		
ПП2*	29-24-1-КЖ.И	Панель парапетная ПП2*	1		
ПП3	29-24-1-КЖ.И	Панель парапетная ПП3	1		
ПП3.1*	29-24-1-КЖ.И	Панель парапетная ПП3.1*	1		
ПП4*	29-24-1-КЖ.И	Панель парапетная ПП4*	1		
ПП5	29-24-1-КЖ.И	Панель парапетная ПП5	1		
ПП6	29-24-1-КЖ.И	Панель парапетная ПП6	1		
ПП7	29-24-1-КЖ.И	Панель парапетная ПП7	1		
ПП8	29-24-1-КЖ.И	Панель парапетная ПП8	1		
ПП9	29-24-1-КЖ.И	Панель парапетная ПП9	2		
ПП10	29-24-1-КЖ.И	Панель парапетная ПП10	2		

						29-24-1р.п.2-КЖ			
						Дом блокированной застройки, расположенный по адресу: Орловская область, Орловский муниципальный округ, д. Никуличи (поз.1)			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Рядовая правая блок-секция тип 1 (высокий парапет)	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Севостьянов						Р	5	
Провер.	Красов								
Гл. констр.	Зубенко								
						Схема расположения парапетов	000 " Орелпроект"		
Н.контр.	Кузнецов								

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

Перекрытие над техническим этажом



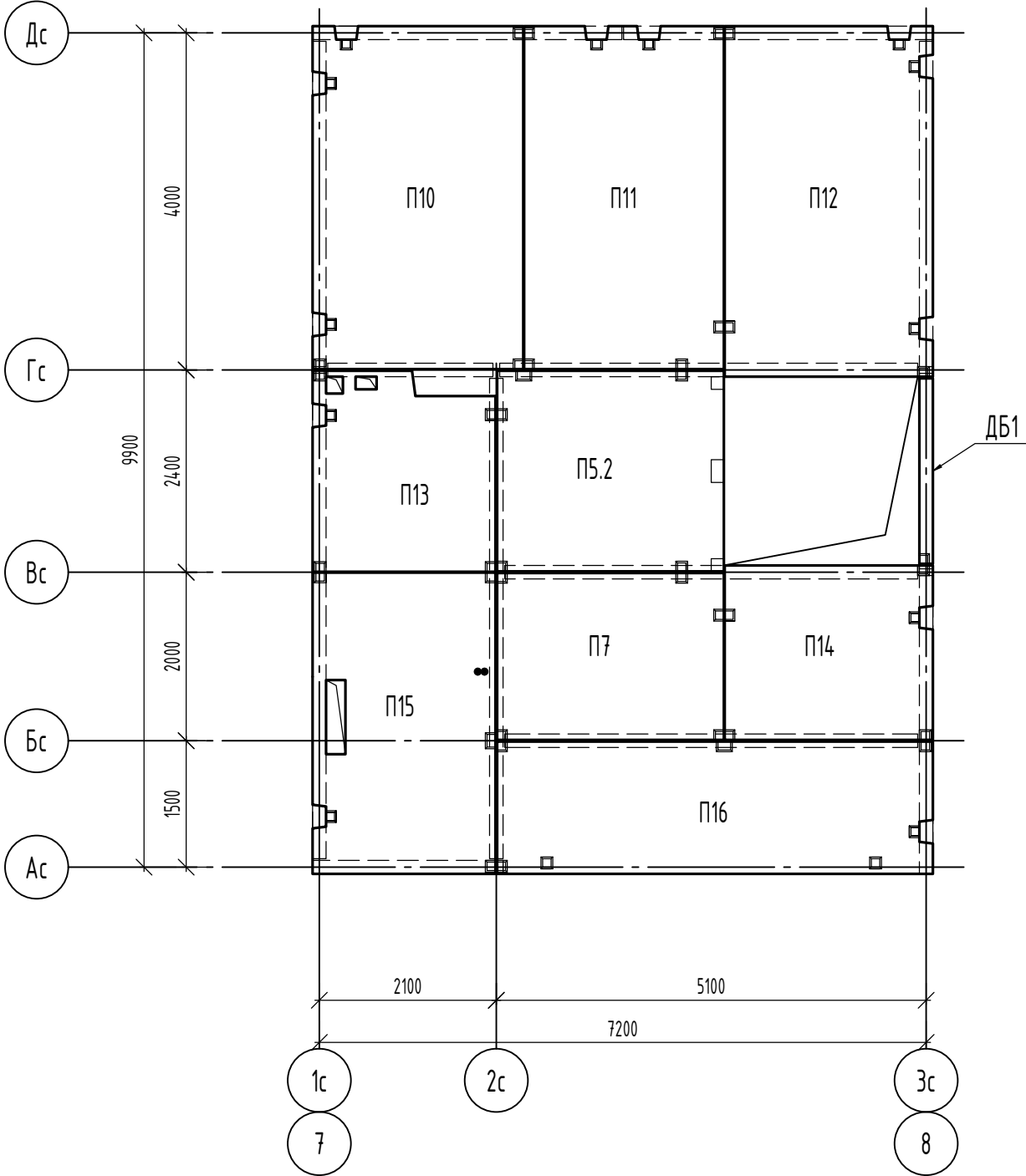
Спецификация элементов перекрытия над техническим этажом

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
П1	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П1	1		
П2	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П2	1		
П3	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П3	1		
П4	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П4	1		
П5	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П5	1		
П6	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П6	1		
П7	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П7	1		
П8	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П8	1		
П9	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П9	1		
ДБ1	29-24-1-КЖ.И	Доборный элемент ДБ1	1		

						29-24-1р.п.2-КЖ				
						Дом блокированной застройки, расположенный по адресу: Орловская область, Орловский муниципальный округ, д. Никуличи (поз.1)				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разраб.		Севостьянов				Рядовая правая блок-секция тип 1 (высокий парапет)		Стадия	Лист	Листов
Провер.		Красов						Р	6	
Гл. констр.		Зубенко								
						Перекрытие над техническим этажом		ООО " Орелпроект"		
Н.контр.		Кузнецов								

Согласовано			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Перекрытие над 1 этажом



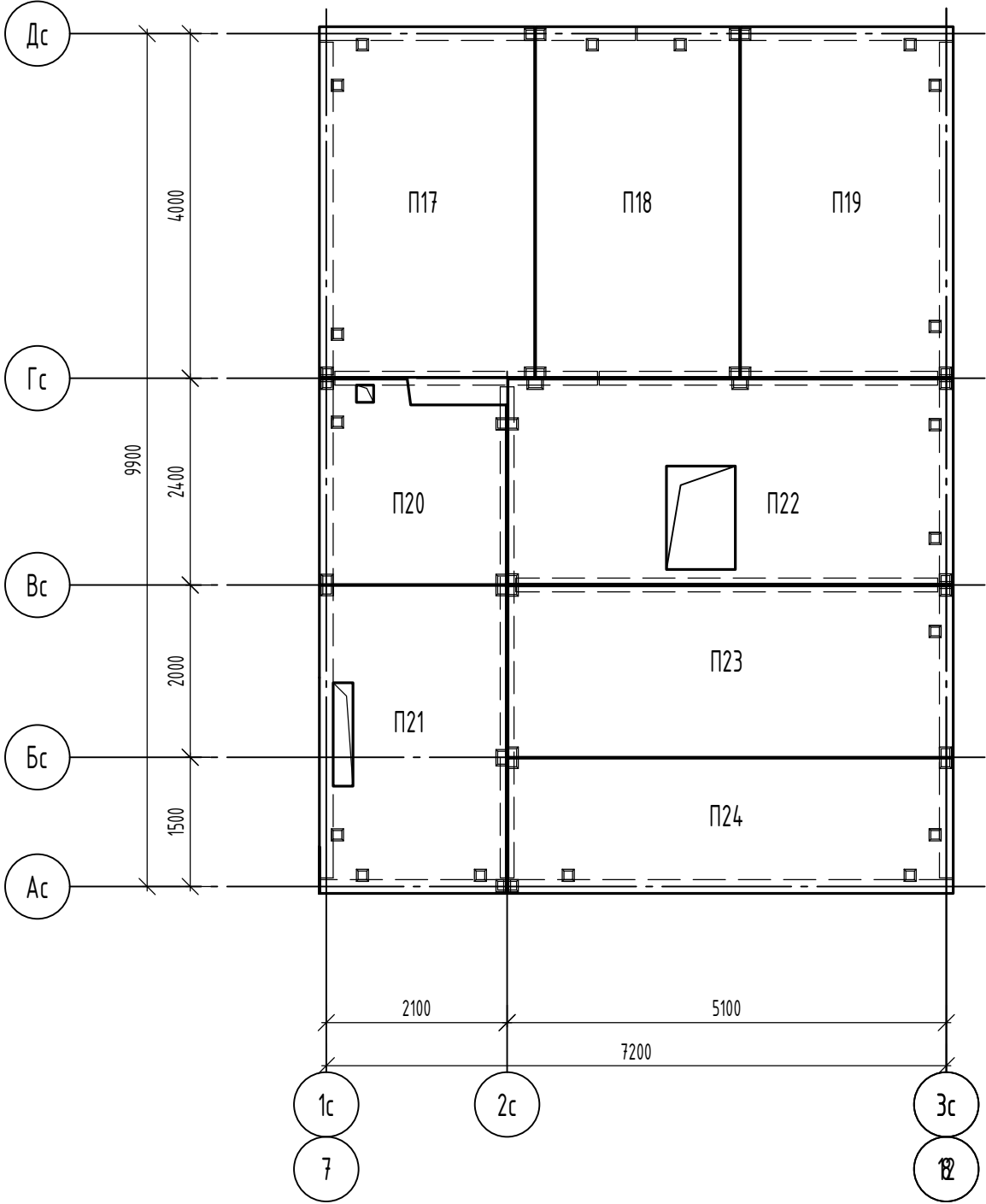
Спецификация элементов перекрытия над 1 этажом

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
П5.2	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П5.2	1		
П7.1	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П7	1		
П10	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П10	1		
П11	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П11	1		
П12	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П12	1		
П13	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П13	1		
П14	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П14	1		
П15	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П15	1		
П16	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П16	1		
ДБ1	29-24-1-КЖ.И	Доборный элемент ДБ1	1		

						29-24-1р.п.2-КЖ			
						Дом блокированной застройки, расположенный по адресу: Орловская область, Орловский муниципальный округ, д. Никуличи (поз.1)			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Рядовая правая блок-секция тип 1 (высокий паралет)	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Севостьянов						Р	7	
Провер.	Красов								
Гл. констр.	Зубенко								
						Перекрытие над 1 этажом	ООО " Орелпроект"		
Н.контр.	Кузнецов								

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

Перекрытие над 2 этажом



Спецификация элементов перекрытия над 2 этажом

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
П17	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П17	1		
П18	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П18	1		
П19	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П19	1		
П20	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П20	1		
П21	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П21	1		
П22	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П22	1		
П23	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П23	1		
П24	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П24	1		

						29-24-1р.п.2-КЖ			
						Дом блокированной застройки, расположенный по адресу: Орловская область, Орловский муниципальный округ, д. Никуличи (поз.1)			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Рядовая правая блок-секция тип 1 (высокий паранет)	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Севостьянов						Р	8	
Провер.	Красов								
Гл. констр.	Зубенко								
						Перекрытие над 2 этажом	ООО " Орелпроект"		
Н.контр.	Кузнецов								